

**MODIFICATION
DE PERMIS DE CONSTRUIRE**

AMENAGEMENT D'UNE VILLA EN BUREAUX

Haut Commissariat de la République

VILLE DE NOUMEA

Lot n°Sans Numéro - 6ha 25a 3ca

Section Centre Ville

NIC : 648536-4540

MODIFICATION DE PERMIS DE CONSTRUIRE

AMENAGEMENT D'UNE VILLA EN BUREAUX

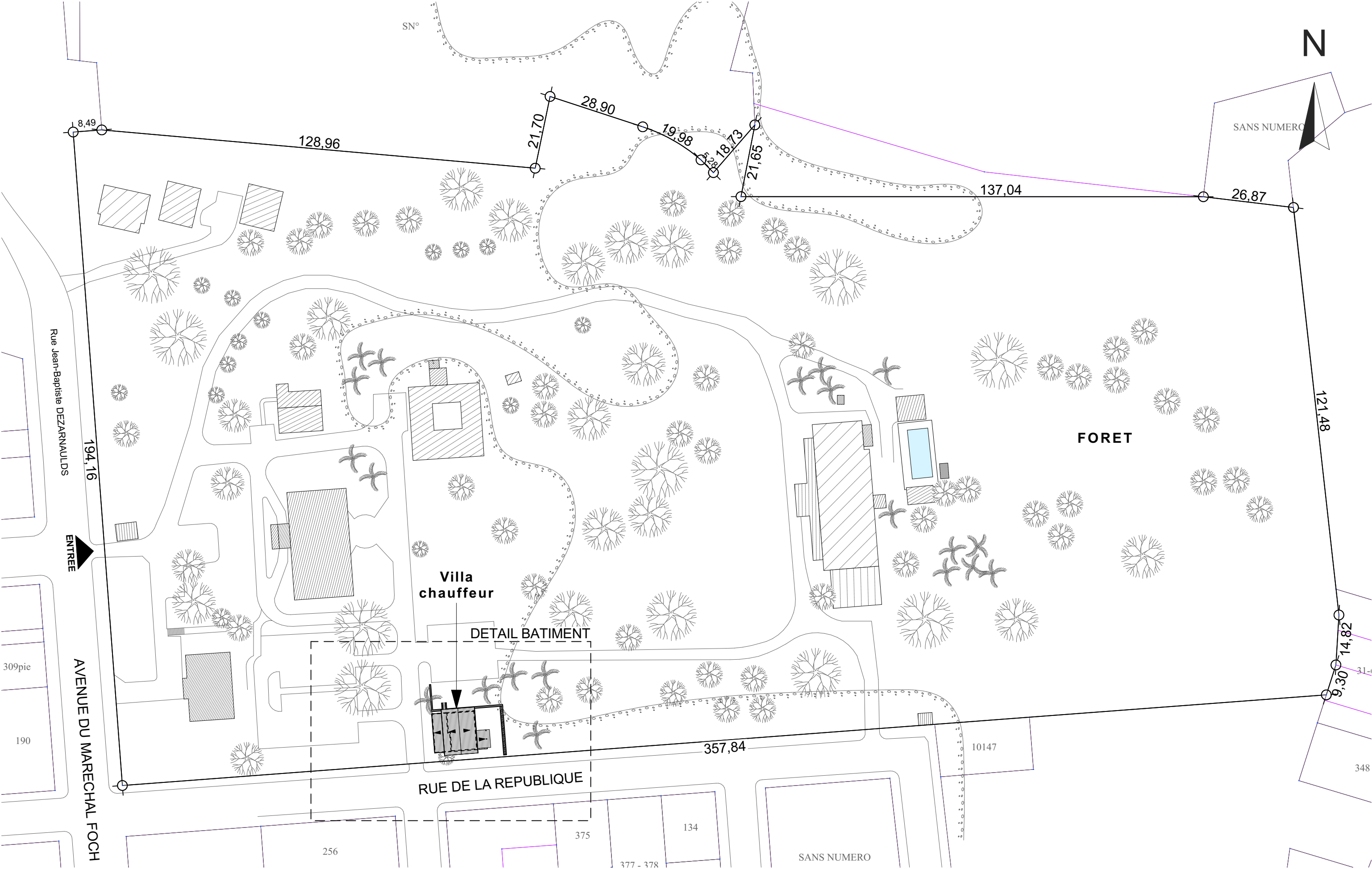
Haut Commissariat de la République

VILLE DE NOUMEA

Lot n° Sans Numéro - 6ha 25a 3ca

Section Centre Ville

NIC : 648536-4540



Plan de masse existant
Echelle : 1:1000

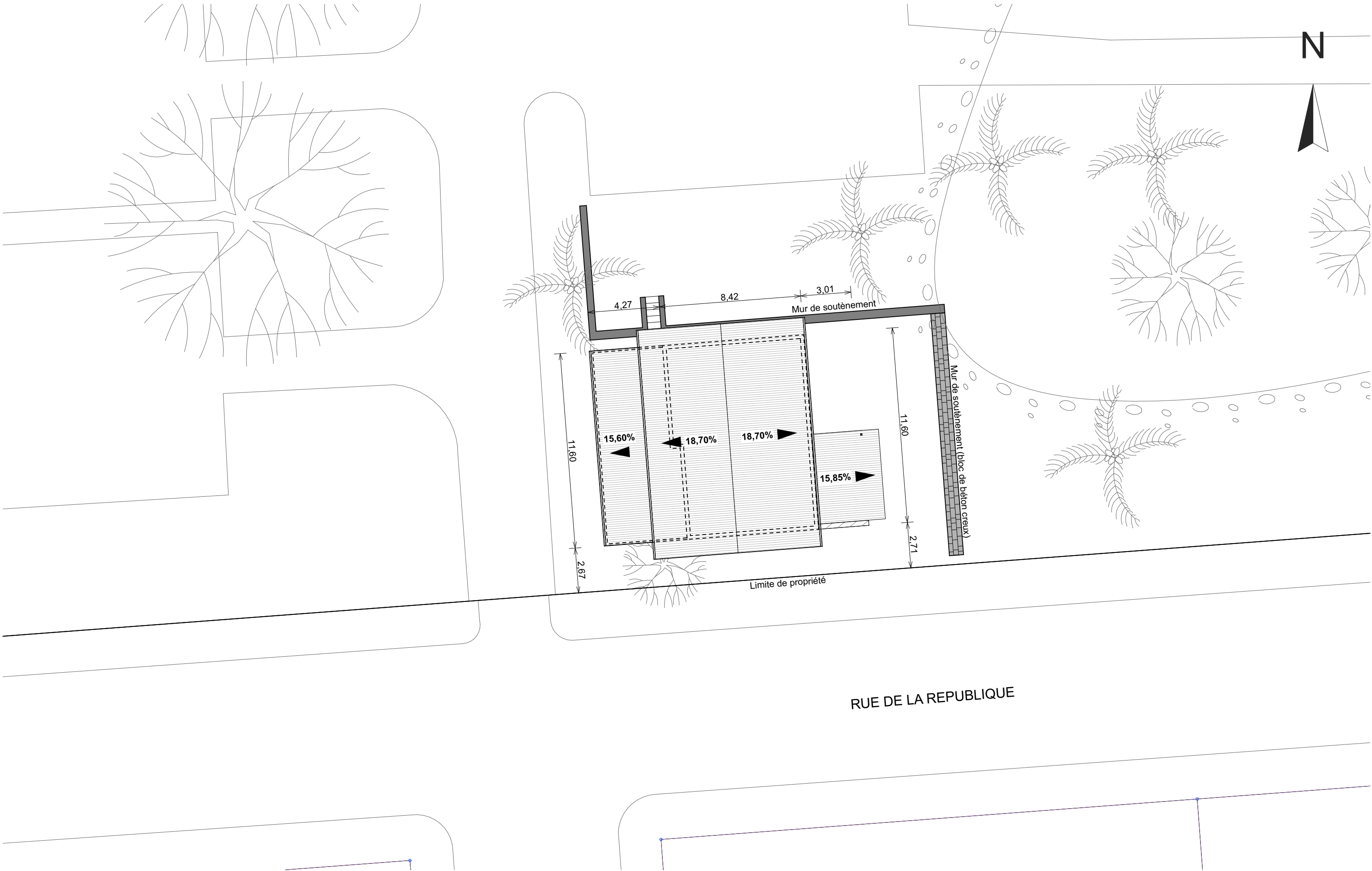
DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

21/06/2025

Haut Commissariat de la République

Lot n° Sans Numéro - 6ha 25a 3ca
Centre Ville - Nouméa

Page n°
01



Plan d'implantation existant
Echelle : 1:200

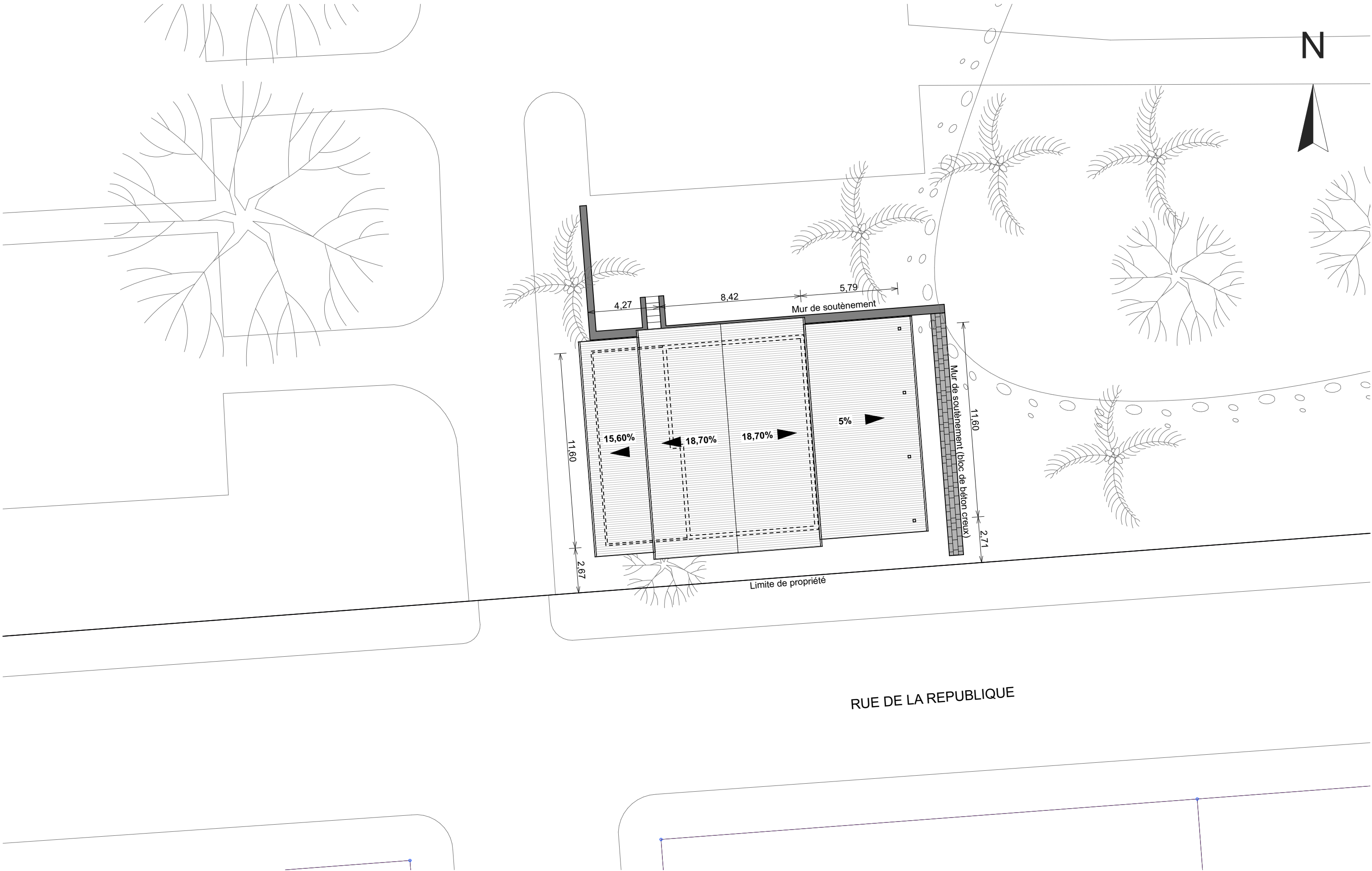
DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

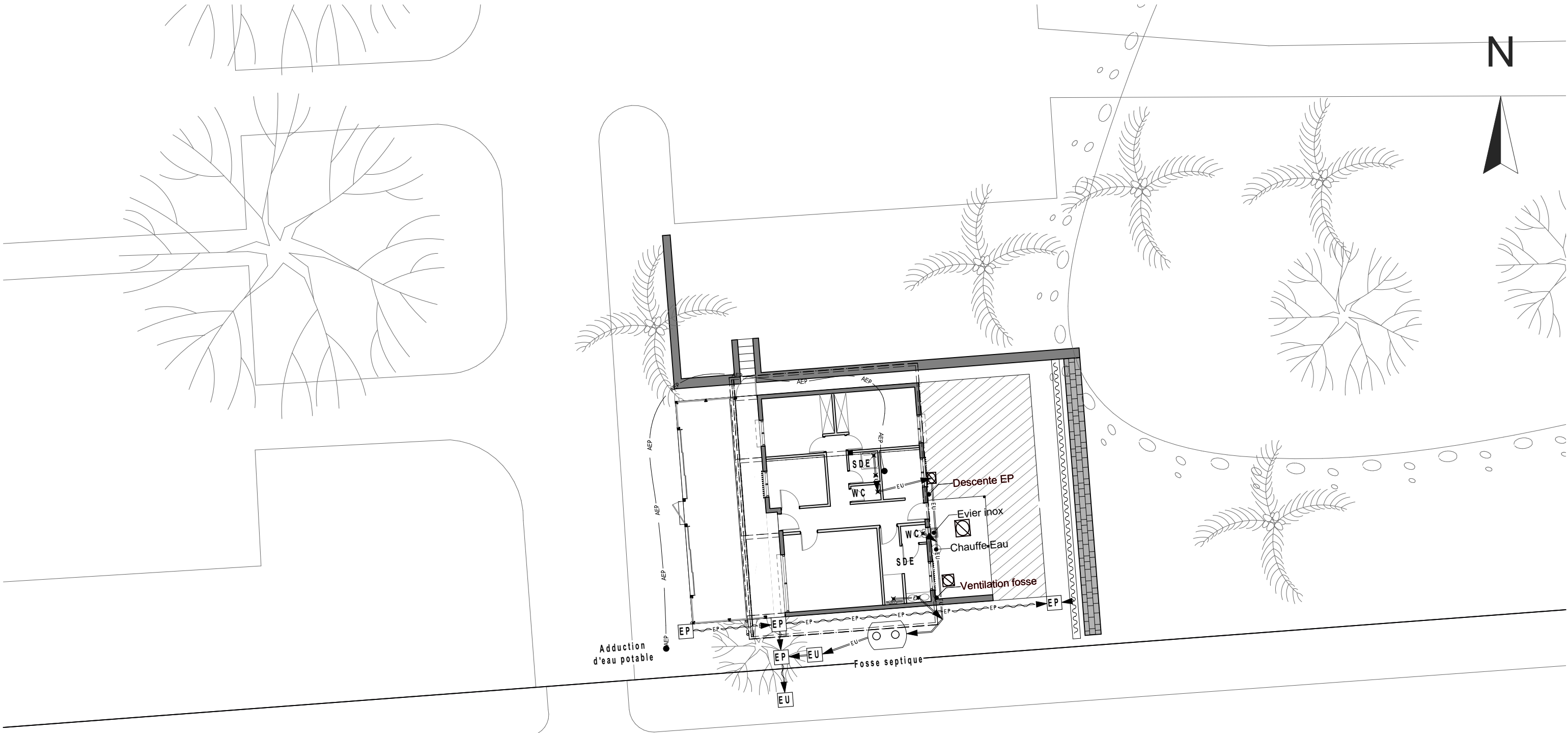
21/06/2025

Haut Commissariat de la République




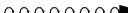
Lot n° Sans Numéro - 6ha 25a 3ca
Centre Ville - Nouméa

Page n°
02



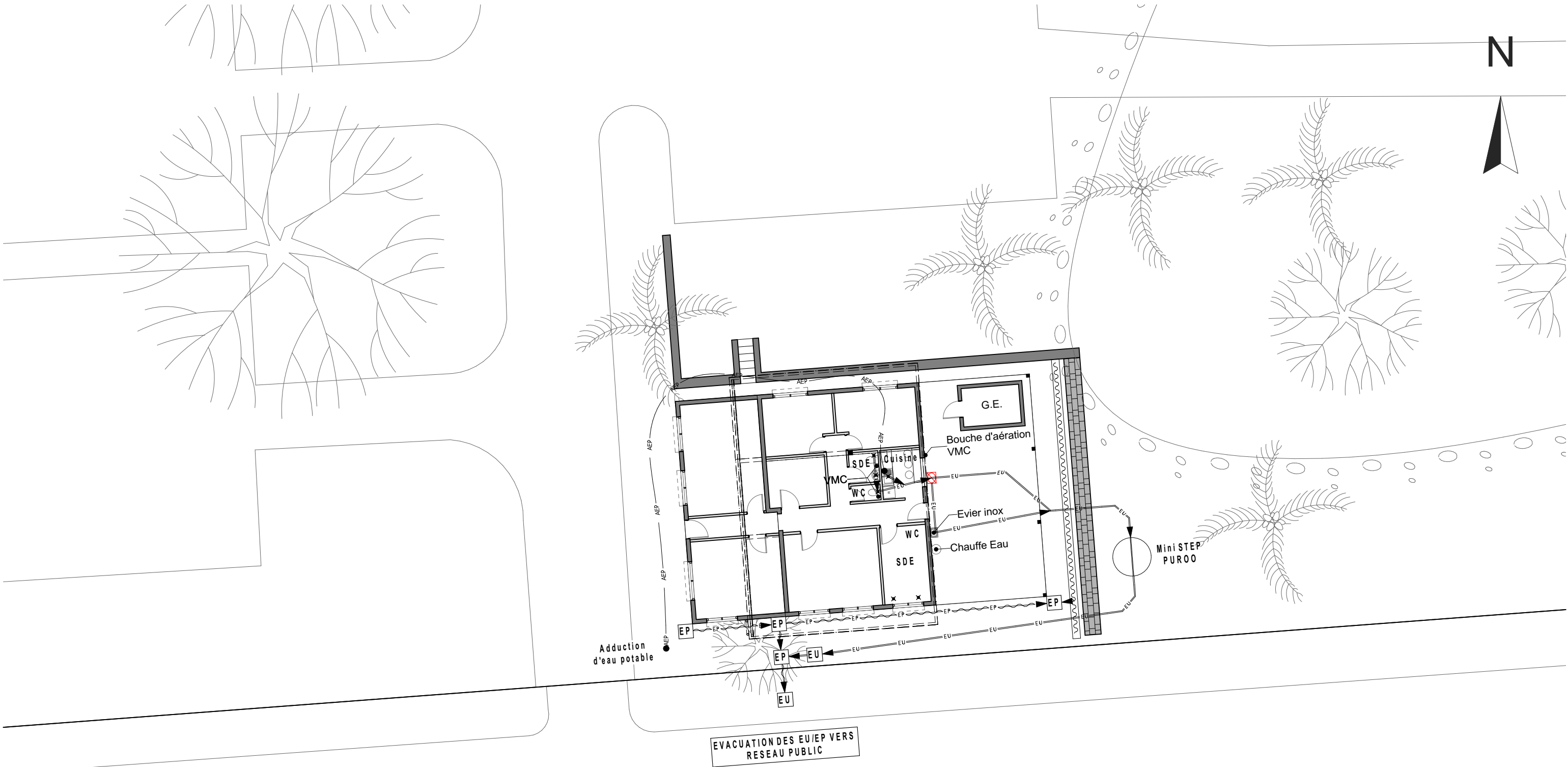


RUE DE LA REPUBLIQUE

LEGENDE	
	Réseau eaux usées
	Réseau eaux vannes
	Réseau eaux pluviales
	Cunette mécanique

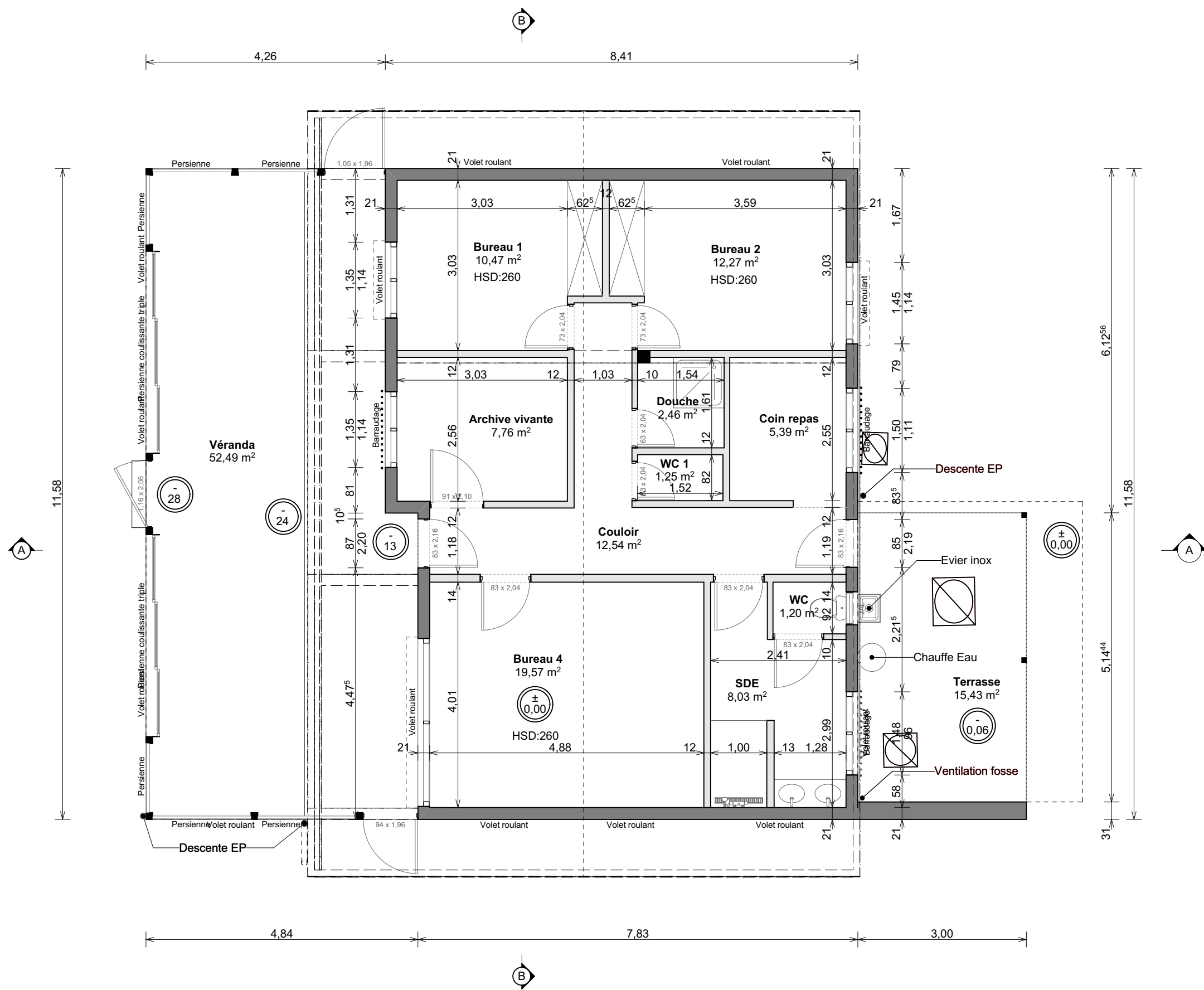
Plan d'assainissement existant
Echelle : 1:200

DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE	21/06/2025
Haut Commissariat de la République	Page n°
Lot n° Sans Numéro - 6ha 25a 3ca Centre Ville - Nouméa	04



RUE DE LA REPUBLIQUE

LEGENDE	
	Réseau eaux usées
	Réseau eaux vannes
	Réseau eaux pluviales
	Cunette mécanique



Surfaces Habitables

Archive vivante	7,76
Bureau 1	10,47
Bureau 2	12,27
Bureau 4	19,57
Coin repas	5,39
Couloir	12,54
Douche	2,46
SDE	8,03
WC	1,20
WC 1	1,25

80,94 m²

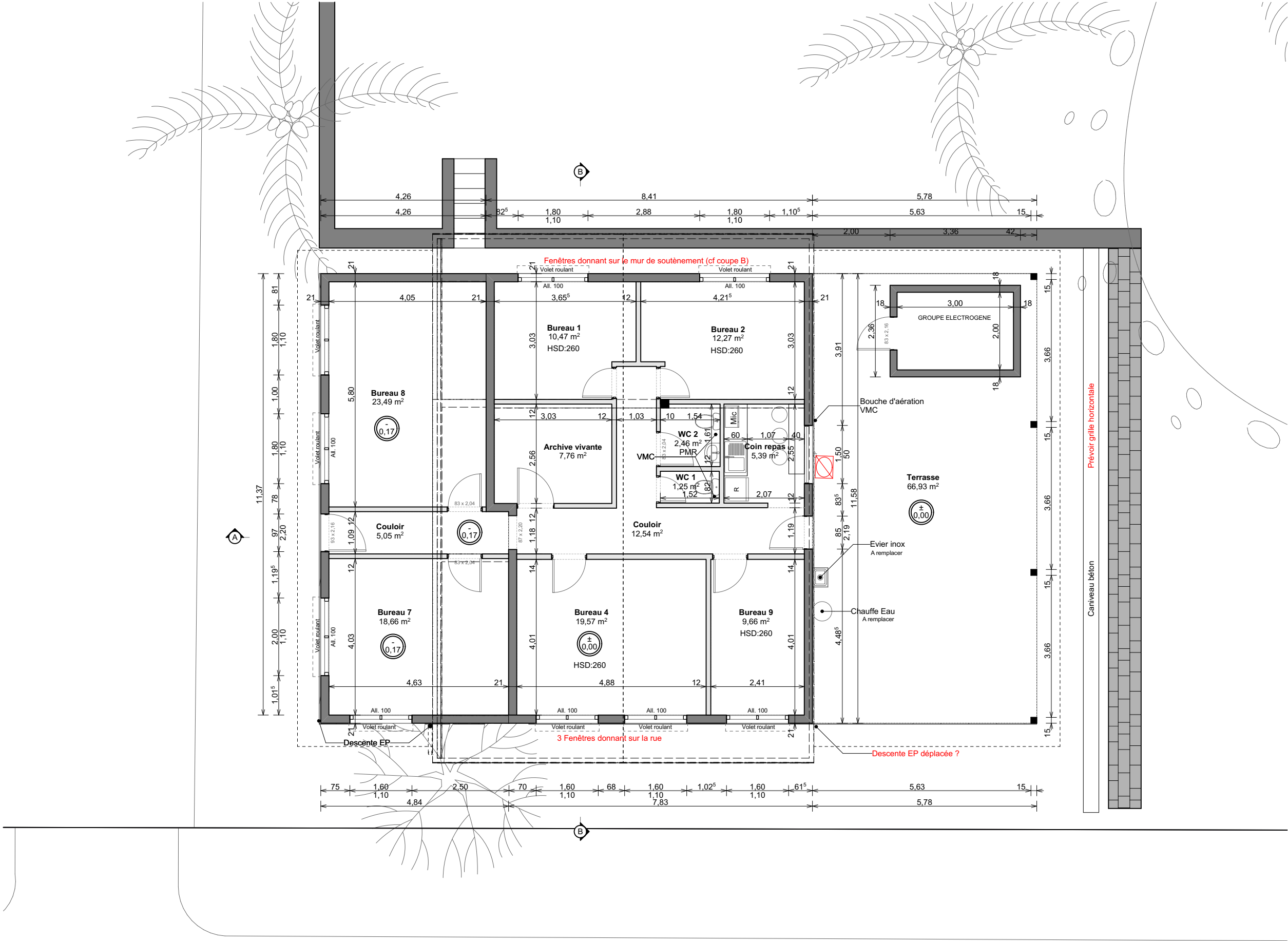
Surfaces Annexes

Terrasse	15,43
Véranda	52,49

67,92 m²

SHOB = 162,15 m²
SHON = 94,17 m²

Plan de distribution existant
Echelle : 1:75



Surfaces Habitables

Archive vivante	7,76
Bureau 1	10,47
Bureau 2	12,27
Bureau 4	19,57
Bureau 7	18,66
Bureau 8	23,49
Bureau 9	9,66
Coin repas	5,39
Couloir	17,59
WC 1	1,25
WC 2	2,46

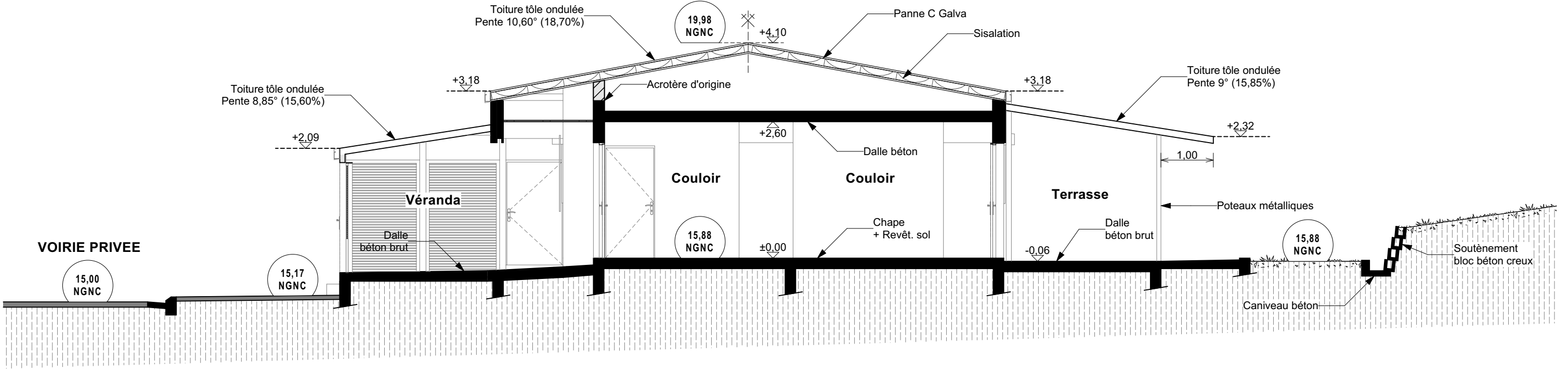
128,57 m²

Surfaces Annexes

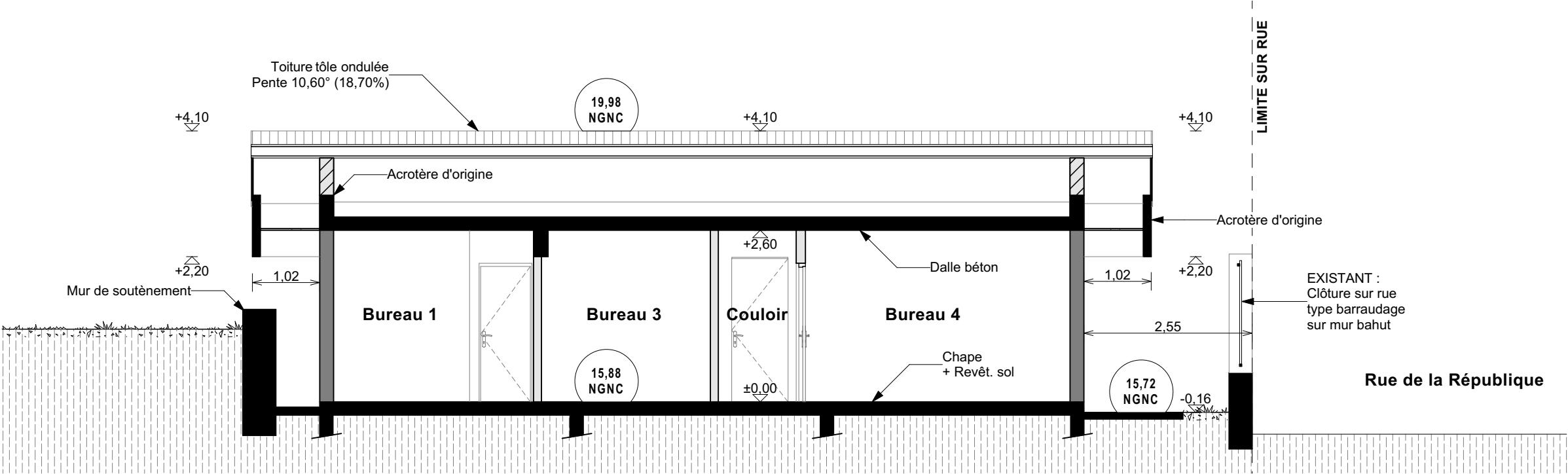
Terrasse	66,93
----------	-------

66,93 m²

SHOB = 213,65 m²
SHON = 146,72 m²



Coupe AA



Coupe BB

Coupes existant
Echelle : 1:75

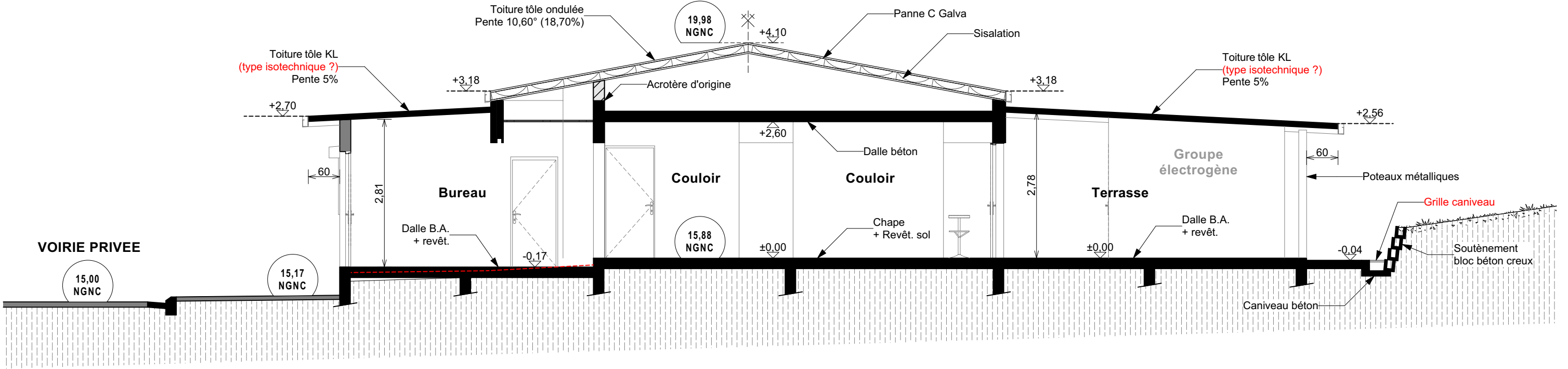
DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

21/06/2025

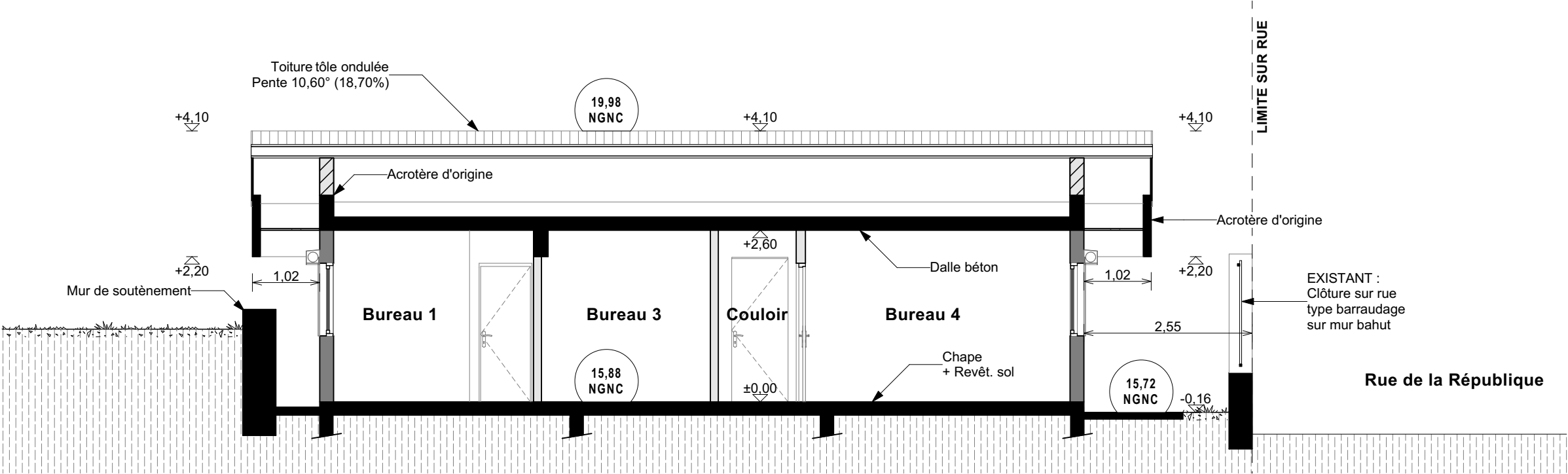
Haut Commissariat de la République

Lot n°Sans Numéro - 6ha 25a 3ca
Centre Ville - Nouméa

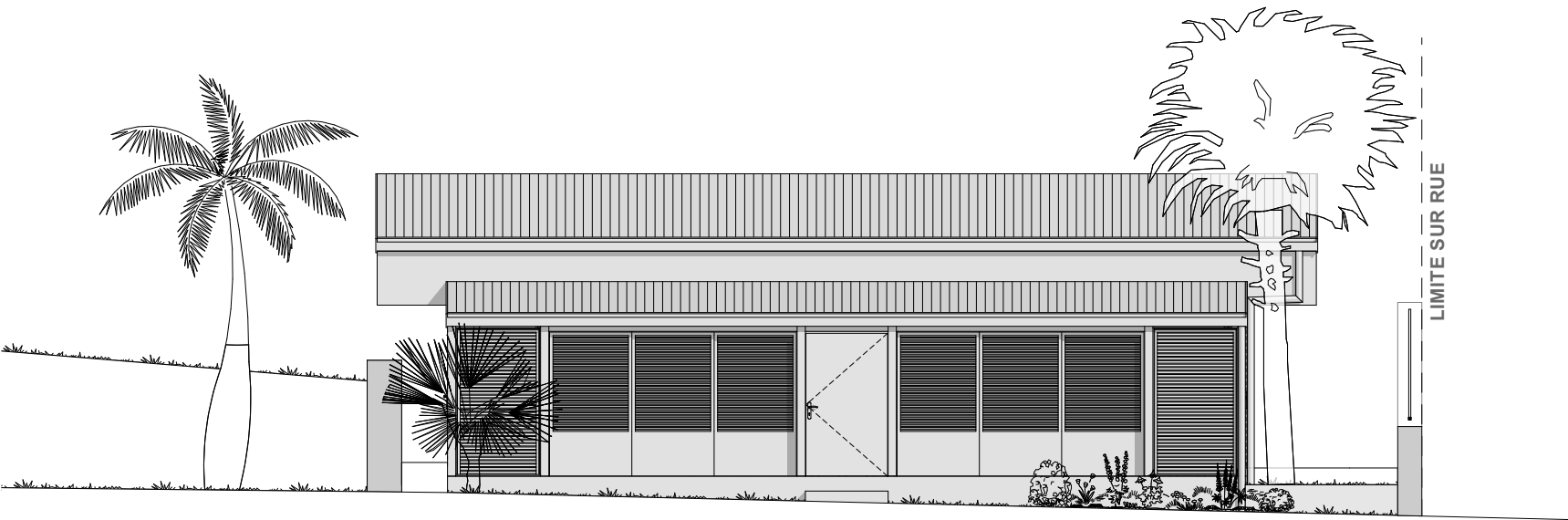
Page n°
08



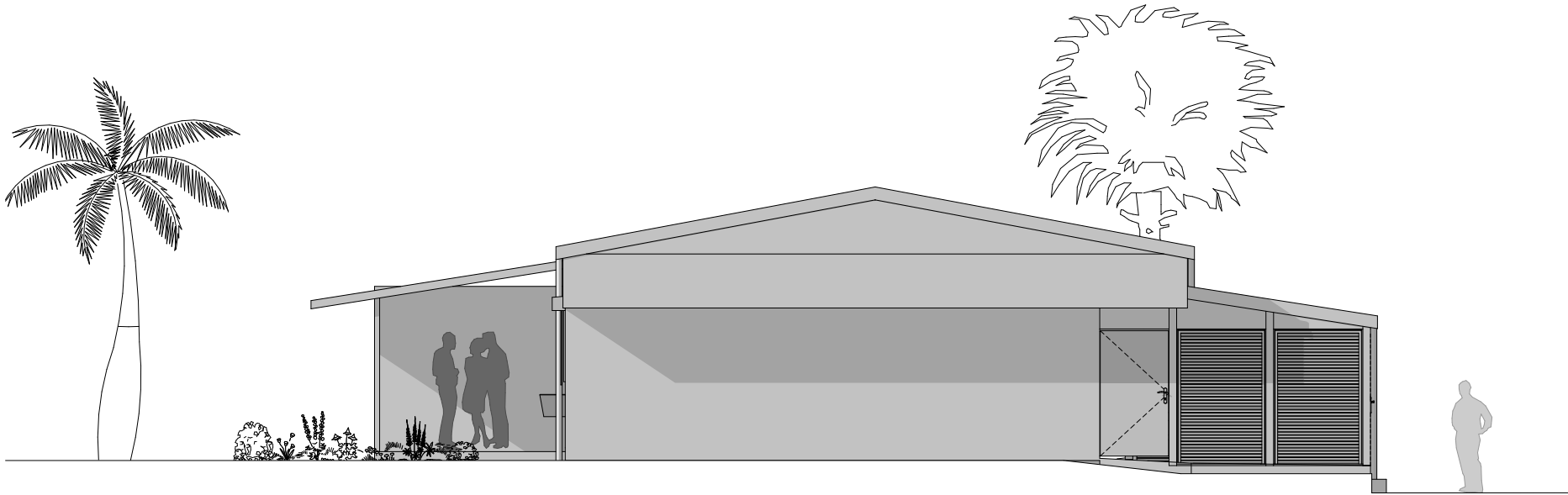
Coupe AA



Coupe BB

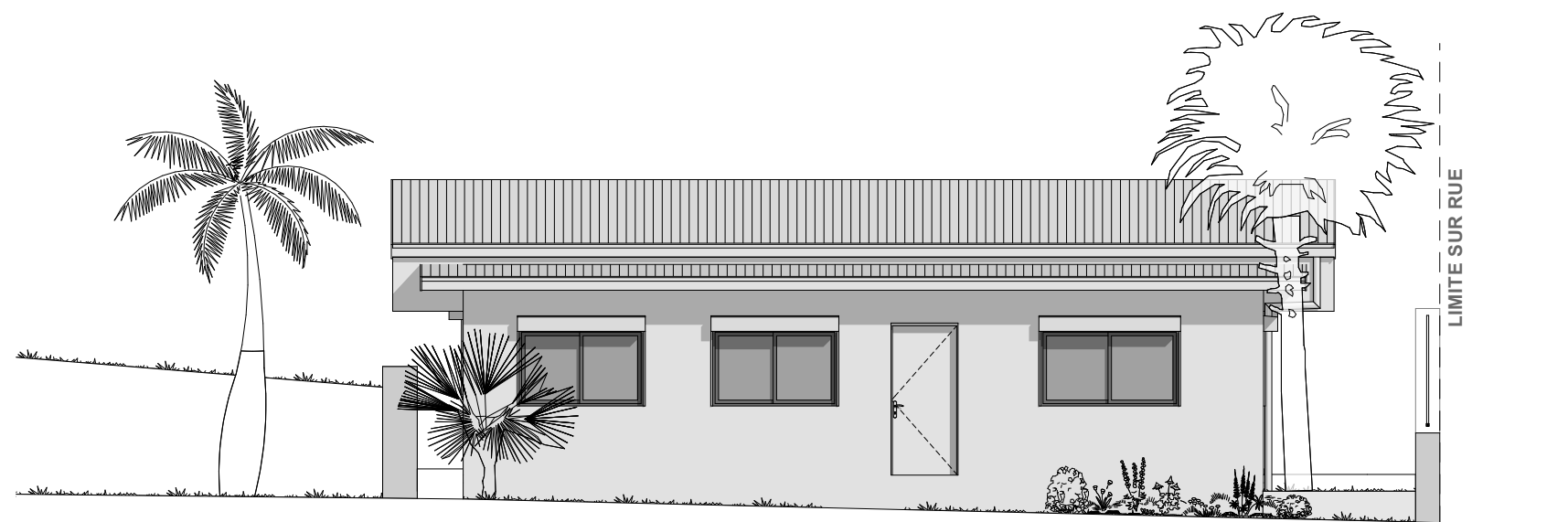


Façade Ouest

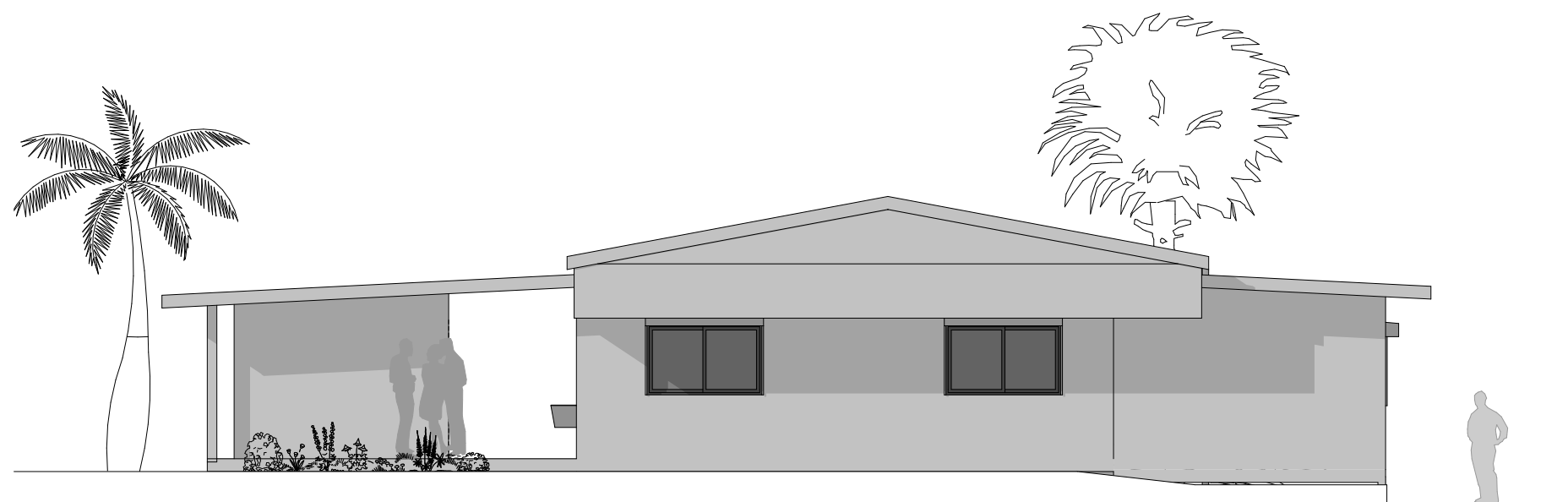


Façade Nord

Façades Nord & Ouest existant
Echelle : 1:75



Façade Ouest



Façade Nord

Façades Nord & Ouest projet
Echelle : 1:75

DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

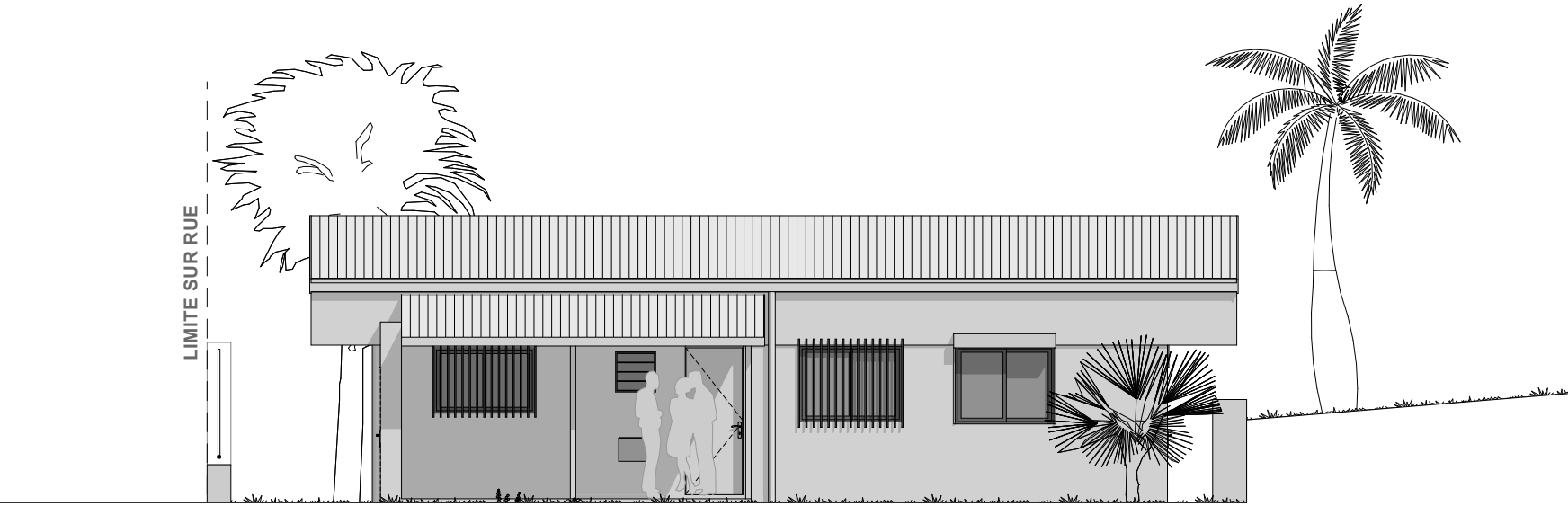
21/06/2025

Haut Commissariat de la République

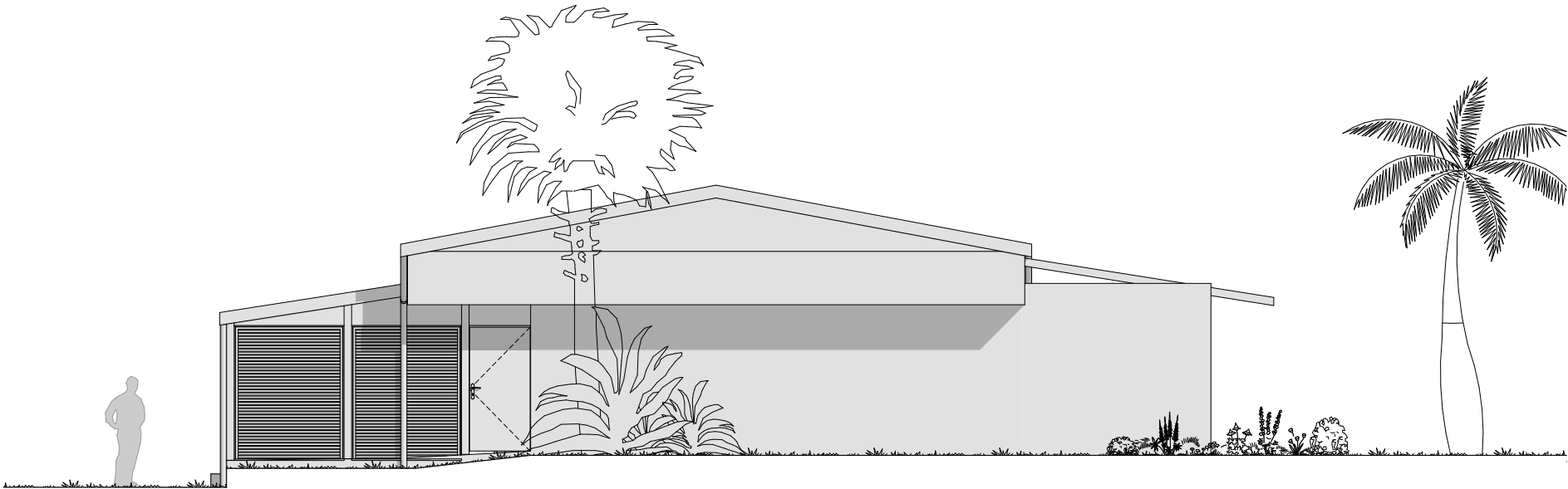
Lot n°Sans Numéro - 6ha 25a 3ca
Centre Ville - Nouméa

Page n°

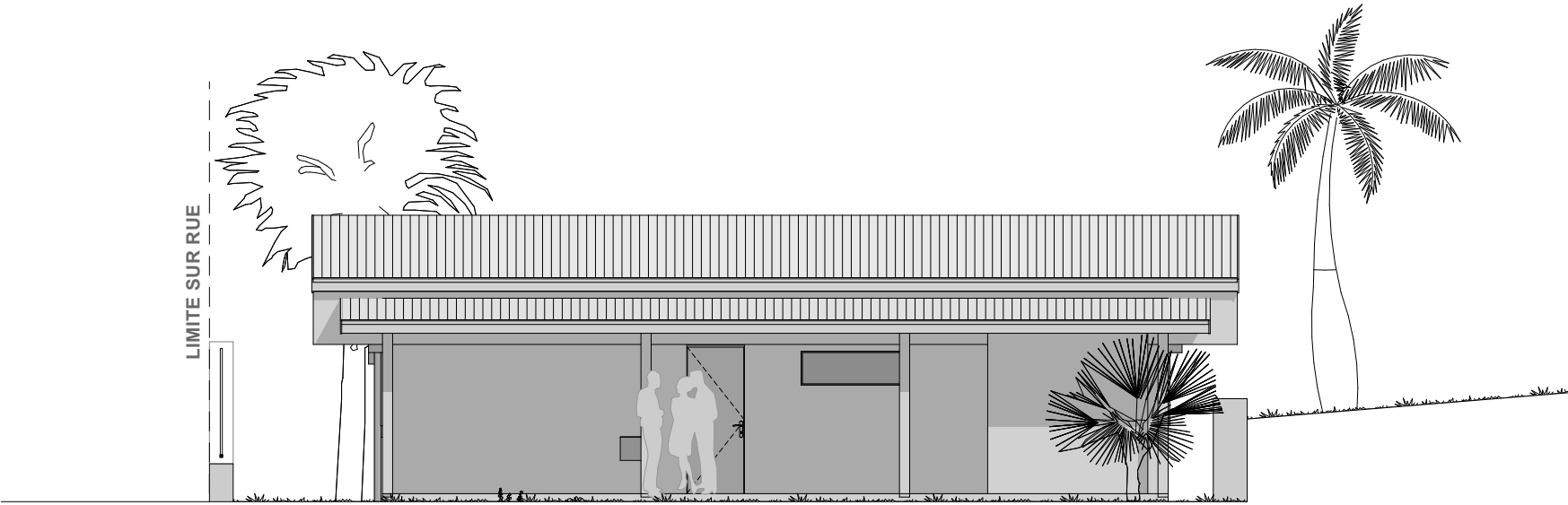
11



Façade Est



Façade Sud



Façade Est



Façade Sud